

# Villa Singola su 2 piani - € 209.000,00



In zona centrale proponiamo villa singola innovativa ad alto rendimento energetico, nessuna bolletta del gas, nessuna spesa di mediazione, nessuna spesa condominiale, nessuna manutenzione caldaia e verifiche fumi, murature e coperture altamente isolanti, serramenti basso emissivi, climatizzazione estiva e invernale, **progetto personalizzabile creando uno spazio commerciale al piano terra e l'appartamento al piano primo.**

## Classe A vuol dire...

### Risparmi 300€ al mese

- zero bollette del gas
- zero spese condominiali
- zero spese di mediazione
- zero servitù attive o passive
- zero manutenzione caldaia e verifiche fumi

Garanzia: tutte le nostre realizzazioni sono certificate energeticamente secondo la normativa della Regione Lombardia.